своб. назнач.

Краснодарский край, Сочи городской округ, с. Раздольное, ул. Буковая, 10/2

Метро:

6 200 000 □

103 334 □ за м²



Общая информация:

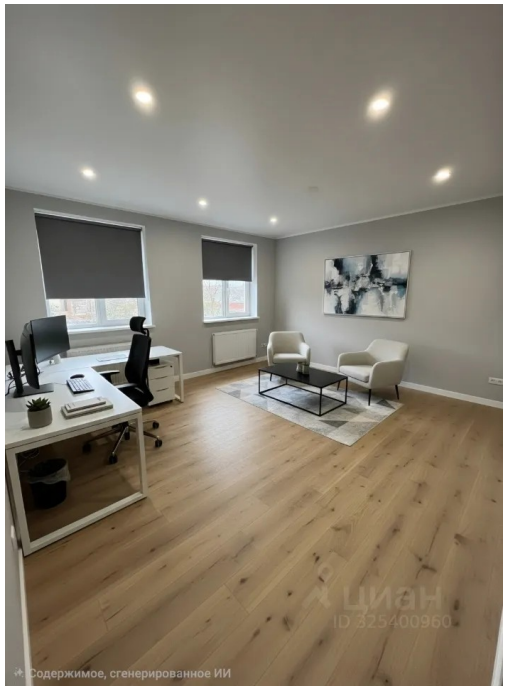
Этаж:	1 / 5
Площадь:	60.0 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	продажа объекта
Пропускная система:	—
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

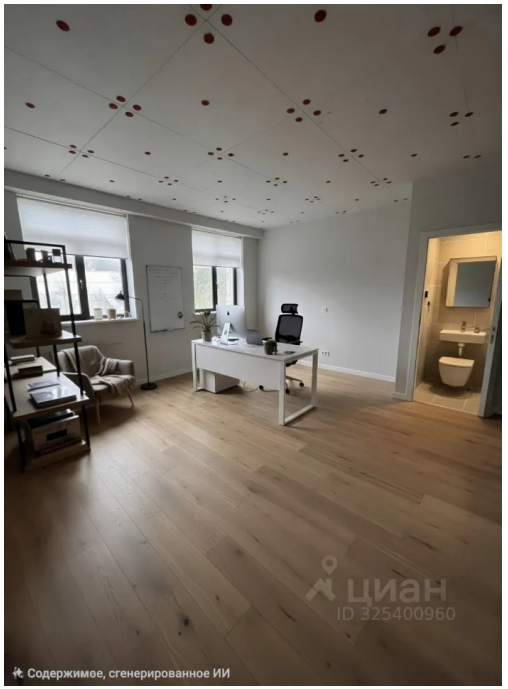
Представитель: **Представитель: ID 11250804**

Я собственник! Прямая продажа без дополнительных комиссий. Большое, светлое, двухкомнатное помещение в тихом живописном месте без пробок и суеты, с удобной транспортной развязкой, расположено рядом с раздольненским виадуком. Помещение в собственности вместе с земельным участком с 2014 года. Помещение свободного назначения в жилом многоэтажном доме (сдан, заселен) 2-х комнатное. 1ый этаж жилого дома (по документам цокольный). Помещение без отделки, с возможностью обустроить пространство под собственные задачи. Удобный подъезд со стороны парковки, доступ на уровне первого этажа. Доступ круглосуточный. Подойдёт для офиса, кабинетов или другого коммерческого использования.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/commercial/325400960

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

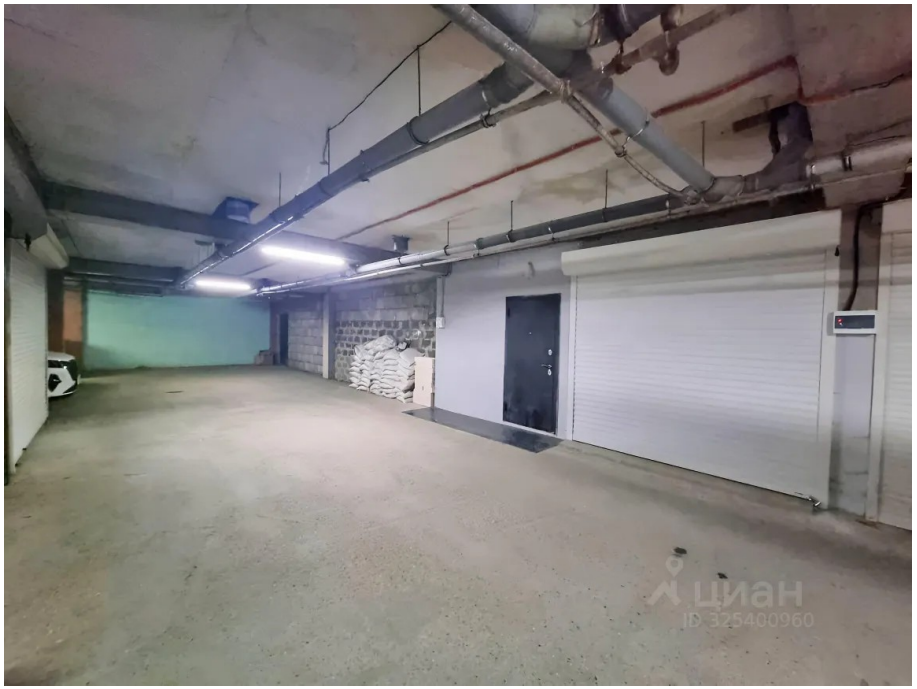








© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



Помещение

Наименование
Помещения №1

Кадастровый номер
23:49:0308002:3703
Подробнее

Адрес (местоположение)
Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, с.Раздольное, ул.Буковая, д.10/2, пом.1

Характеристики объекта

Площадь, кв.м
58.8

Назначение
Нежилое

Этаж
-1

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб.)
6 068 062,39

Тип
Объект капитального строительства

Статус
Учтенный

Кадастровый номер
23:49:0308002:3703

Площадь
58,8

Дата постановки на учет
06.09.2012

Дата обновления информации
02.06.2025

Земельный участок

Кадастровый номер
23:49:0308002:319
Подробнее

Адрес (местоположение)
Краснодарский край, город Сочи, район Хостинский, село Раздольное, улица Буковая, дом 10/2

Характеристики объекта

Площадь, кв.м
1200

Категория земель
Земли населенных пунктов

Вид разрешённого использования
Для ведения личного подсобного хозяйства

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб.)
4 349 280,00

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru